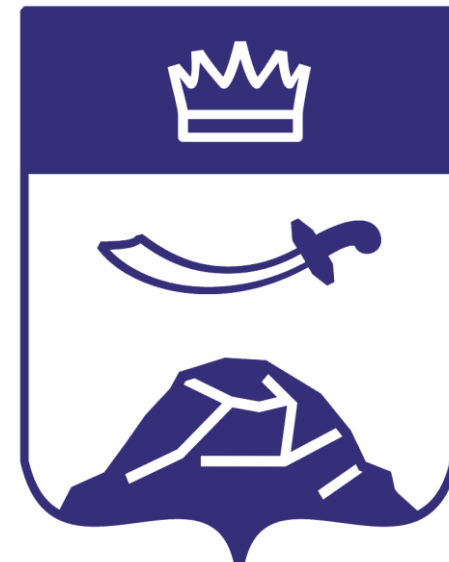




ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРНОЯРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

качество жизни 09

оценка услуг по жизнеобеспечению 10

туризм 11-12

позиция предпринимателей 13

анализ интервью администрации 14

SWOT-анализ МО 15

организационные проблемы 16

ТОП-действия администрации 17

механизмы реализации инвестиционного профиля 18

основные организации 19

ключевые компетенции 20

специализация округа 21

реализуемые инвестиционные проекты 22

инвестиционные ниши 23-24

прорывные инвестиционные идеи 25

свободные инвестиционные площадки 26

диагностическая карта МО 27

меры господдержки 28-29

предложение по корректировке мер поддержки 30

образ будущего МО 31

контакты 32-33

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРНОЯРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПРЕИМУЩЕСТВА ЧЕРНОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

БЛАГОПРИЯТНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



- по территорию района протекает река Волга (либо ее притоки)
- через всю территорию района проходит федеральная трасса Р-22 «Каспий»

РАЗВИТЫЙ АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС



6998 млн. руб. объем
произведенной
сельскохозяйственной
продукции в 2023 году

НАЛИЧИЕ СВОБОДНЫХ ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



Автомобильный
транспорт.
Протяженность
автомобильный дорог
150 км.
Дороги местного значения
132 км 624 м

НАЛИЧИЕ БОГАТОЙ МИНЕРАЛЬНО- СЫРЬЕВОЙ БАЗЫ



- 6 участков недр местного значения, содержащих керамзитовые глины по категории А+В+С1 и песок категории С1
- 3 месторождения углеводородного сырья
- 2 перспективных лицензионных участка в части выявления углеводородов

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



3 greenfield'ов

БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЧЕРНОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

19,3

тыс. чел



численность
населения МО, 2023 г.

6,6

тыс. чел



население с. Черный Яр
, 2023 г.

320,8

тыс. га



площадь района

12,7
17

тыс. чел



населённых
пунктов

транспортная доступность района

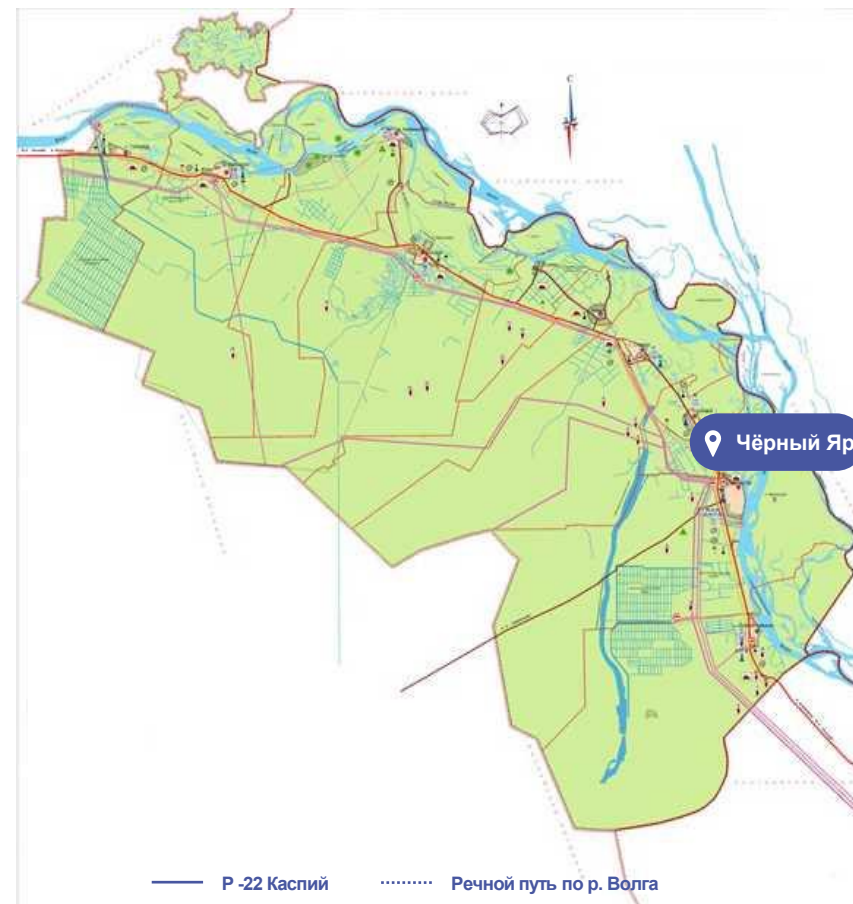
автотранспорт



Р-22 «Каспий»

«Волгоград – Астрахань», «Астрахань – Волгоград»,
«Астрахань – Москва», «Москва – Астрахань», «Черный
Яр-Волгоград», «Волгоград-Черный Яр» и
межмуниципальным маршрутам «Ушаковка -
Астрахань», «Астрахань-Ушаковка»

водный транспорт



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЧЕРНОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Объем инвестиций
в основной капитал
млн. руб.

71,3 146,2 206,6

Отгрузка продукции
млн. руб.

63,5 207,1 383,1

Объём розничного
товaroоборота
млн. руб.

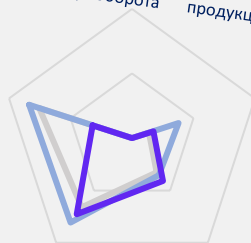
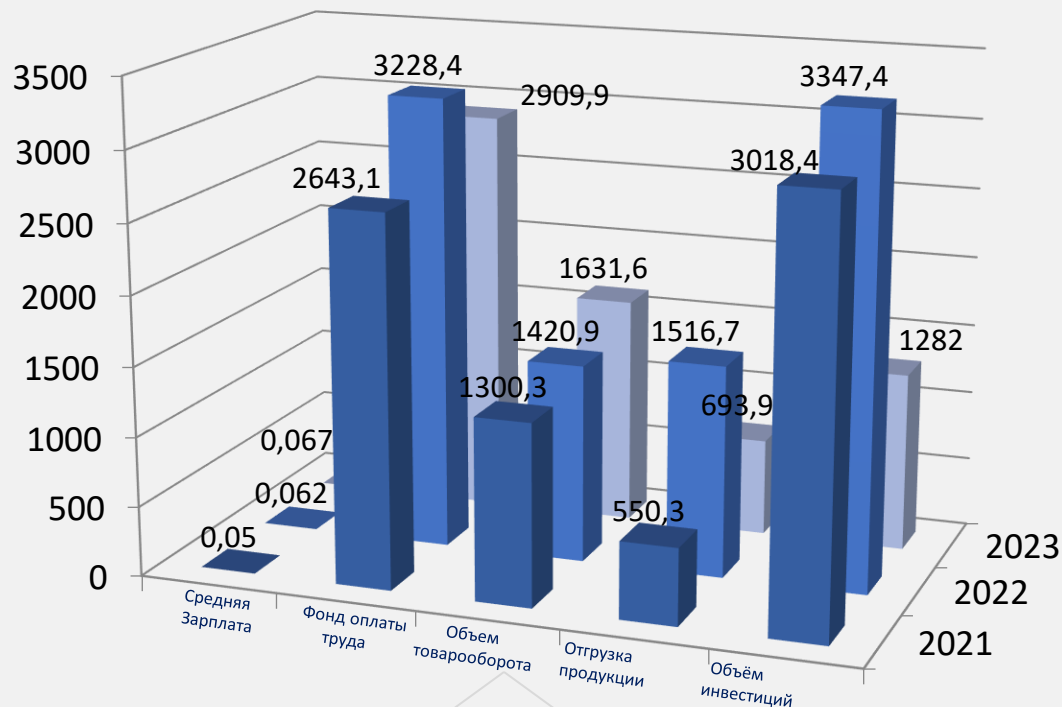
994,9 967,9 1100,9

Общий фонд оплаты труда
по полному кругу организация
млн. руб.

1597,2 1469,8 1772,3

Средняя заработная плата
тыс. руб.

39,3 41,3 48,9



— 2021 год
— 2022 год
— 2023 год

**ПРОМЫШЛЕННОЕ
ПРОИЗВОДСТВО
СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ
ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2023 ГОДУ
(%)**

обеспечение
электрической энергией,
газом и паром;
конденсирование
воздуха

39,00%

водоснабжение;
водоотведение,
организация сбора и
утилизации отходов,
деятельность по
ликвидации загрязнений

61,00%

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ



*к 2021 году

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2021 ГОД	2022 ГОД	2023 год
среднемесячная заработная плата одного работающего по кругу отчитывающихся предприятий	руб.	39 343,0	41291,5	48866,1
	%	108,6*	124,9*	107,85*
среднемесячная заработная плата по Астраханской области	руб.	44 930,8	50 627	54 431,6
реальная заработная плата	руб.	38457,3	40135,1	46234,5
реальная заработная плата по Астраханской области	руб.	44841,1	50120,7	53574,4

*темпы роста указаны в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2022 ГОДУ



1,08%

регистрируемая
безработица

0,9%

показатели по Астраханской области
на 01.01.2024

159 чел.

безработные
граждане*

4500 чел.

показатели по Астраханской области
на 01.01.2024

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

резко-континентальный



средняя температура:
в январе -6,6°C, в июле + 24,9°C



в среднем по году
2,3 дней в месяц идёт дождь
месяц с максимальным количеством дней, когда выпадает дождь – май со средним количеством в 3,9 дня

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



1 месторождение глины
(запасы глин и суглинков) с
объемом запасов около 2 млн.
м3



2 месторождения опоки с
общим объемом запасов >
27 млн. м3



3 месторождений песка с общим
объемом запасов > 1,5 млн.м3
используется в дорожном строительстве

ЛЕСА И ПОЧВЫ



площадь лесного фонда 28261 га

Лесной фонд относится к защитным лесам, эксплуатационных лесов нет.



почвы

- преобладают светло-каштановые почвы, которые подходят для выращивания сельскохозяйственных культур
- распространены также бурые пустынные почвы, которые подходят для пастбищ, а при орошении для возделывания бахчевых культур

ЗЕМЛИ



земли с/х назначения
320,8 тыс. га



пашни
81,1 тыс. га



земли населенных пунктов 2,4 тыс. га



земли водного фонда
30,7 тыс. га



орошаемые земли 24,3 тыс. га

общая площадь муниципального образования 421,8 тыс. га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

2
учреждения

дошкольного
образования

6 дошкольных
групп при
общеобразоват
ельных
учреждения

9
учреждений
школьного
образования

1
учреждение
дополнительно
го образования

1
учреждение
среднего
профессиона
льного
образования

312
воспитанника

187
воспитанников

1592
учащихся

857
учащихся

373
учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

1 учреждение – ГБУЗ АО
«Черноярская РБ», в
составе:

4
Врачебных
амбулаторий

5
фельдшерско-
акушерских пунктов

108
стационарных
коек



СПОРТ

1
учреждение культурно-
досугового типа

11
спортивных клубов,
секций

17
спортивных
сооружений открытого
типа

12
спортивных
сооружений закрытого
типа



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

10
учреждений культурно-
досугового типа

10
филиалов библиотек

2
музея

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

- набрано больше половины от максимального количества баллов
- набрано меньше половины от максимального количества баллов

199/360 баллов



199 — средний балл

условно
комфортный
климат



32/60 балла



социально-досуговая
инфраструктура

30/60 балла



жилье и прилегающие
пространства

43/60 баллов



общегородское
пространство

33/60 баллов



улично-дорожная
сеть

22/60 балла



озелененные
пространства

39/60 балла



общественно-деловая
инфраструктура

**Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ по административному центру муниципального образования*

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

в соответствии с отчетом о проведении социологического опроса населения в 2023 году

ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ уровень удовлетворенности



ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ уровень удовлетворенности



ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ уровень удовлетворенности



КАЧЕСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ уровень удовлетворенности



ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ уровень удовлетворенности



ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ – уровень удовлетворенности



ВЫВОДЫ

- хорошее качество услуг энергоснабжения и газоснабжения
- удовлетворительное качество услуг теплоснабжения, водоснабжения
- плохое качество автомобильных дорог и транспортное обслуживание

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



ИСТОРИКО-КРАЕВЕДЧЕСКИЙ МУЗЕЙ



МУЗЕЙ ИМЕНИ ГАЗИЗЫ САМИТОВОЙ

1294 человека

посетило музей в 2023 г.



30
экскурсий

проведено в 2023 г.

305
человек

обслужено
экскурсиями



география туристов

- Астрахань
- Москва
- Ростов на Дону
- Волгоград
- Краснодар
- Элиста
- Саратов

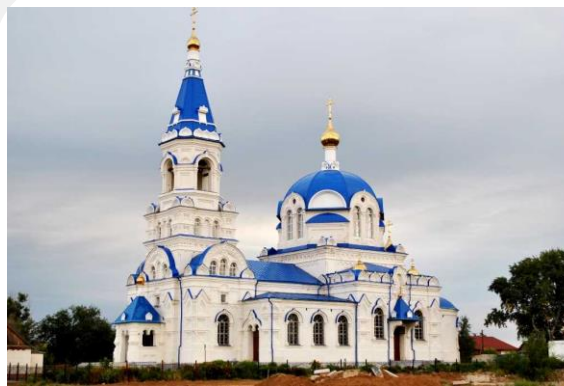


4000
человек в

посетило религиозные
места в 2023 г.



ХРАМ СВЯТЫХ АПОСТОЛ ПЕТРА И ПАВЛА



ХРАМ ИКОНЫ БОЖИЕЙ МАТЕРИ «КАЗАНСКАЯ»

ТУРИЗМ

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



395 лет селу Чёрный Яр



Ежегодный казачий конный поход



Ежегодный фестиваль «Битва хоров»



День памяти погибших моряков
Волжской военной флотилии



Муниципальное образование
«Черноярский муниципальный округ
Астраханской области»



в 2025 году

- 80-летие со дня Победы в ВОВ
- Казачий конный поход
- Фестиваль «Битва хоров»

ПЛАНИРУЕТСЯ

- проведение масштабных праздничных мероприятий для жителей

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*



ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Финансовые трудности (Необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры



ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств



ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- Необходимо развивать инженерную инфраструктуру

*На основании опроса предпринимателей МО

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

— Отсутствие эффективной коммуникации между представителями бизнеса и администрацией МО

— Инвестиционный уполномоченный не может напрямую обратиться к инвестору

— Потребность в более активной поддержке со стороны Корпорации развития Астраханской области

— Отток кадров, нехватка специалистов

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

✓ Своевременная обработка обращений представителей бизнеса, расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки

✓ Создание проектного офиса и составление дорожной карты для инвесторов, а также активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным

✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам

✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов

SWOT-АНАЛИЗ

ЧЕРНОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Благоприятные климатические условия для сельхозпроизводства
- Обеспеченность водоснабжением составляет 78%
- Электроснабжением 100%
- Хорошая экологическая обстановка
- Наличие в районе учреждения средне-профессионального образования

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Удаленность от регионального центра
- Отсутствие железнодорожного и речного сообщения
- Нехватка квалифицированных кадров, отток кадров в крупные города
- Высокий износ сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Недостаточная материальная база учреждений здравоохранения, образования, культуры
- Отсутствие предприятия по переработке сельскохозяйственной продукции

ВОЗМОЖНОСТИ

- Участие в национальных проектах по развитию инфраструктуры
- Наличие свободных инвестиционных площадок

УГРОЗЫ

- Дефицит бюджетных средств для развития жилищной и социальной сферы
- Старение населения, снижение доли трудоспособного населения, увеличения интенсивности оттока молодежи, что усиливает кадровый дефицит в реальном секторе
- Рост цен на услуги естественных монополий

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО

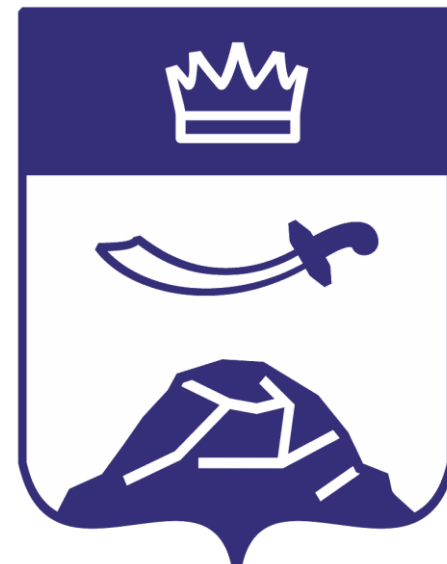
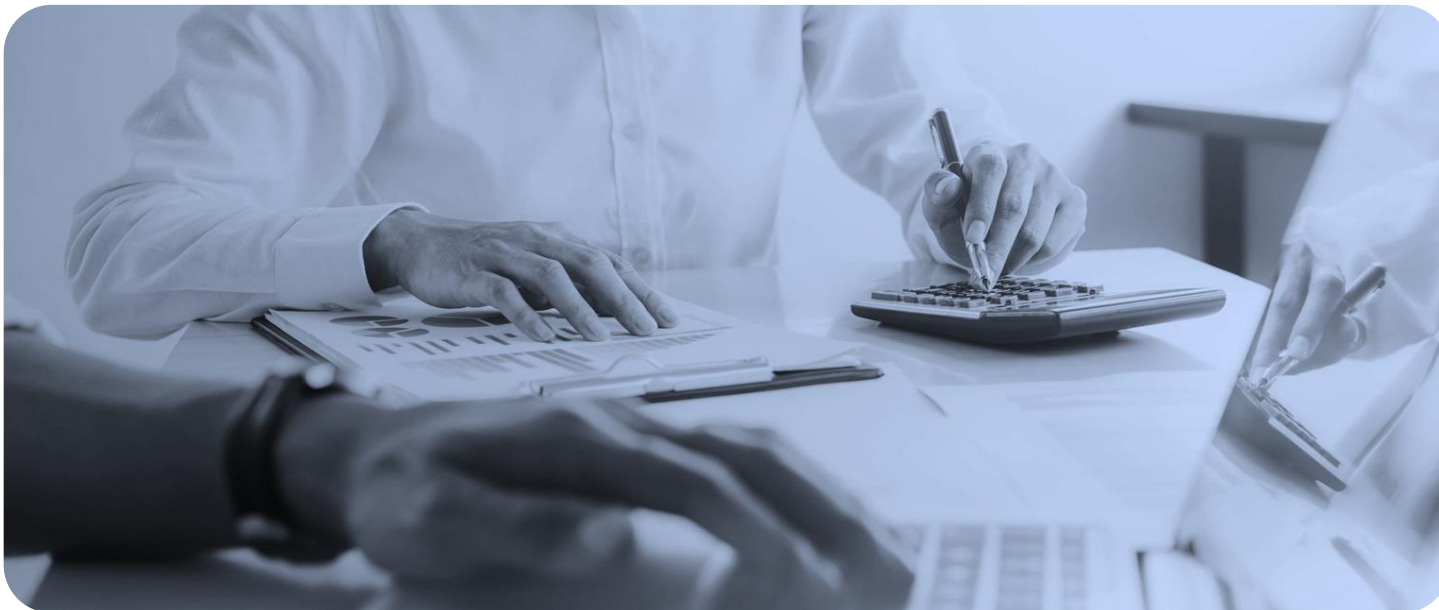


ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

СФЕРА	ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ	ОЧЕРЕДНОСТЬ	ВАЖНОСТЬ*	СТОИМОСТЬ**	ВРЕМЯ**	ИТОГОВЫЙ БАЛЛ
 Нивелирование угрозы выбора инвестором другого муниципального образования	Использование буклетов и других информационных материалов для презентации сильных сторон и возможностей МО перед потенциальными инвесторами	ТОП-1	4	5	5	14
	Развитие каналов информирования: модернизация сайта, использование профильных ресурсов для информирования о площадках, публикация рекламных и иных материалов на популярных интернет-ресурсах	ТОП-2	5	3	2	10
 Кадровые проблемы	Организация регулярных встреч и мастер-классов предприятий со школьниками для популяризации рабочих специальностей	ТОП-1	5	4	3	12
	Содействие в релокации работников из других населенных пунктов	ТОП-2	4	1	2	7
 Развитие туризма	Организация ежегодных фестивалей с целью сохранения и развития культурного наследия округа	ТОП-2	4	3	3	10
 Развитие предпринимательства	Регулярная рассылка информации о мерах поддержки со стороны администрации	ТОП-1	5	5	5	15
	Активная работа с Корпорацией развития и проявление инициативы по созданию новых проектов и привлечению инвесторов	ТОП-2	5	4	3	12

*5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

**5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА, за 2023 год, млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ООО «Агро Яр	Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей	120	60
АПК «Ресурс»	Выращивание риса	17	120
ООО «Энергострой»	Производство электромонтажных работ	400	14
ООО «Кип-Электромонтаж»	Производство электромонтажных работ	3,2	5
ООО «ЕРС-Комплект»	Торговля оптовая производственным электротехническим оборудованием, машинами, аппаратурой и материалами	1900	92
ООО «Стальпромстроймонтаж»	Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения	1,1	2
ООО «КИП-МОНТАЖ»	Производство электромонтажных работ	167	11
ООО «Вума»	Производство электромонтажных работ	109	9
ООО «Зарком»	Строительство жилых и не жилых зданий	216	14
ООО «Нижеволжск-Агро»	Деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания	86	12

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ООО «ЭНЕОГСТРОЙ»

основано в 2016 году

Производство электромонтажных работ

- Финансовая устойчивость
- Ликвидность
- Рентабельность



ООО «ЕРС-КОМПЛЕКТ»

Основано в 2019 году

Торговля оптовая производственными электротехническим оборудованием, машинами, аппаратурой и материалами

- Долгосрочные контракты с крупными заказчиками в различных сферах строительно-промышленного сектора металлургических, нефтехимических, энергетических и других предприятий
- Высокая надежность компании
- Обработка и согласования технического задания, подбора оборудования

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО	Следование концепции устойчивого развития и продовольственной безопасности	- Развитие сельскохозяйственного производства - Повышение технологичности сельскохозяйственного производства	- Рост объёмов производства и доходов - Усиление позиции местных предприятий - Создание новых рабочих мест
 ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ туризм	Всестороннее развитие туризма	Рост популярности округа, а также увеличение интереса трудоспособного к работе в местных организациях	- Увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия - Повышение туристической привлекательности округа
 ТРАНСПОРТОВКА И ХРАНЕНИЯ	Рост спроса на услуги доставки, а также на грузоперевозки и складирование	Увеличение спроса на качественную дорожно-транспортную инфраструктуру	- Развитие логистических путей - Расширение рынков сбыта местных предприятий - Повышение инвестиционной привлекательности

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 ООО «АГРО ЯР»	Создание сельскохозяйственного комплекса по производству и реализации продукции растениеводства	750	2023-2025
 ООО «АПК Ресурс»	Создание сельскохозяйственного комплекса по выращиванию и переработке риса	50	2023-2025
 СПСК «Мясной»	Развитие материально-технической базы	20	2023-2025
 ООО «Грант»	Строительство здания общежития, стрелкового тира на территории спортивного комплекса в селе Солёное Займище	34	2024

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



1. Создание сельхозпредприятия по переработке сельскохозяйственной продукции
2. Развитие рыбоводческой деятельности

ОБРАЗОВАНИЕ



1. Создание образовательно-развлекательного центра для детей и молодежи

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Придорожный сервис (кафе, шиномонтаж, мотели, мойки)
2. Создание сервиса по подбору лучшего варианта логистики
3. Открытие швейного производства
4. Комплексная застройка жилья (жилых комплексов)
5. Производство кирпича, бетонных колец, тротуарной плитки

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Создание новых туристических маршрутов
2. Развитие сельскохозяйственного туризма
3. Развитие агротуризма

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
 РАЗВИТИЕ РЫБОВОДЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	Через всю территорию округа протекает река Волга, имеются озера, ерики, ильмени. На территории округа отсутствуют предприятия осуществляющие деятельность в сфере рыбоводства	- Создание производства - Создание новых рабочих мест
 СОЗДАНИЕ СЕРВИСА ПО ПОДБОРУ ЛУЧШЕГО ВАРИАНТА ЛОГИСТИКИ	Наличие хозяйствующих субъектов, регулярно использующих грузоперевозки	Позволит оптимизировать бизнес-процессы
 ПРОИЗВОДСТВО КИРПИЧА, БЕТОННЫХ КОЛЕЦ, ТРОТУАРНОЙ ПЛИТКИ	На территории округа имеются месторождения строительного песка	- Создание производства - Создание новых рабочих мест
 РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ТУРИЗМА	Наличие сельхозпредприятий, которые было бы интересно посетить туристам	- Внедрение в работу сельхозпредприятий процессов по взаимодействию с туристами - Популяризации сельскохозяйственных профессий

ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

ПРОЕКТ	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТОР	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПАРТНЁРЫ	ИСТОЧНИК, ТЕХНОЛОГИИ	ВОЗМОЖНЫЕ ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ
РАЗВИТИЕ РЫБОВОДЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО	 Министерство сельского хозяйства и рыбной промышленности Астраханской области	 Министерство сельского хозяйства и рыбной промышленности Астраханской области	МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП ОБЛАСТИ финансовая, консультационная и информационная поддержка
РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ТУРИЗМА	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО			МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ АПК МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП финансовая, консультационная и информационная поддержка

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

3

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

3

Greenfield ов

ТАРИФЫ



холодная техническая
вода (м3)

- Ушаковка – 44,55 руб.
- Солодничи – 34,4 руб.
- Старица – 41,44 руб.
- Вязовка – 24,78 руб.
- Зубовка – 34,4 руб.
- Чёрный Яр – 34,4 руб.
- Каменный Яр – 12,39 руб.
- Солёное Займище – 41,44 руб.



природный газ (м3)
7,10 руб.



электроэнергия (кВт ч.)
- 4,52 руб.



отопление (за ед. энергии):
- 3274,85 руб.



водоотведение (м3)
- 51,55



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте <https://chernoyarskiy.astrobl.ru/directions/investments>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в районе можно на сайте <https://chernoyarskiy.astrobl.ru/directions/investments>

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	 Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)	 Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	 Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры	 Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	 Создание инфраструктуры по запросу инвестора	 Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	 Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора	 Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	 Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации	 Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	 Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны	 Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	 Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости	 Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



МОЙ БИЗНЕС 30

<https://mb30.ru/>



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://kr30.ru/>



ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://frp.astrobl.ru/>



ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ЭКСПОРТА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://centerexport30.ru>



АСТРАХАНСКАЯ ТОРГОВО-
ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА

<https://astrakhan.tpprf.ru/>



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ИНЖИНИРИНГА

<https://mb30.ru>



ЦЕНТР КЛАСТЕРНОГО РАЗВИТИЯ
ИНЖИНИРИНГА

<https://mb30.ru/>



ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

<https://mb30.ru/>



ЦЕНТР ИННОВАЦИЙ СОЦИАЛЬНОЙ
СФЕРЫ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

<https://mb30.ru/>



ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ
РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

<https://corpmsp.ru/>

МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТОРГОВЛИ И ЭНЕРГЕТИКИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И РЫБНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И ТРУДА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП



ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан проектный офис, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



созданы новые маршруты по ведущим агропромышленным предприятиям МО



организованы ежегодные фестивали, которые пользуются спросом у туристов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



создание нового агропромышленного комплекса-овощехранилища

контакты

администрация муниципального образования «Черноярский муниципальный округ Астраханской области»

416230, Российская Федерация,
Астраханская область,
Черноярский муниципальный
округ, село Чёрный Яр, улица
имени Маршала Жукова, зд. 11

8 (85149)21344

cheradm@astrobl.ru

заплавнов дмитрий
михайлович

Глава муниципального
образования

8 (85149)21344

инвестиционный уполномоченный

невирец алексей федорович

8(85149)21731

cheradm@astrobl.ru

Заместитель главы администрации
округа – начальник финансового
управления администрации МО
«Черноярский муниципальный округ
Астраханской области»

КОНТАКТЫ

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ЧЕРНОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

 416230, Российская Федерация, Астраханская область,
 Черноярский муниципальный округ, село Чёрный Яр, улица
 Кирова зд. 9

БОБРОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ

 8 (85149)21606

Председатель комитета
 имущественных отношений
 Черноярского муниципального округа
 Астраханской области

 kioblack@astrobl.ru

УПРАВЛЕНИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРНОЯРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

 416230, Российская Федерация, Астраханская область,
 Черноярский муниципальный округ, село Чёрный Яр, улица
 Кирова зд. 9

КОРОТЕНКО ИЛЬЯ ВИКТОРОВИЧ

 8(85149)21553

Начальник управления сельского
 хозяйства муниципального
 образования «Черноярский
 муниципальный округ Астраханской
 области»

 agrari30@yandex.ru

ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРНОЯРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

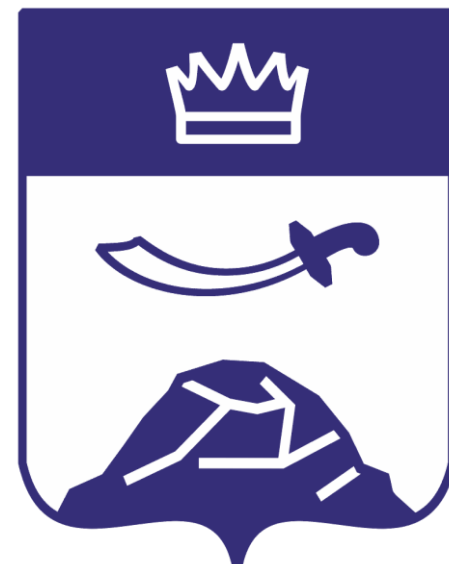
 416230, Российская Федерация, Астраханская область,
 Черноярский муниципальный округ, село Чёрный Яр, улица имени
 Маршала Жукова, зд. 11

НЕВИРЕЦ АЛЕКСЕЙ ФЕДОРОВИЧ

 8 (85149)21731

Заместитель главы администрации округа
 – начальник финансового управления
 администрации МО «Черноярский
 муниципальный округ Астраханской
 области»

 cherni.finotdel@mail.ru



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРНОЯРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»